

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель  
Управляющего делами  
Президента Российской Федерации



П.М. Фрадков

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017 г.

## ОТЧЕТ

руководителя Федерального государственного унитарного предприятия  
«Ремонтно-строительное управление»  
Управления делами Президента Российской Федерации

за период с 01 января 2017г. по 30 сентября 2017г.

Руководитель федерального государственного унитарного предприятия

**Гостев Вячеслав Владимирович**

**А. Общие сведения и информация о руководителе федерального государственного унитарного предприятия.**

1	Наименование федерального государственного унитарного предприятия	ФГУП «Ремонтно-строительное управление» Управления делами Президента Российской Федерации
2	Ф.И.О. руководителя федерального государственного унитарного предприятия	Гостев Вячеслав Владимирович
3	Адрес электронной почты руководителя	fgup@rsurf.ru
4	Телефон руководителя	8-495-620-84-35
5	Факс руководителя	8-495-620-84-18
6	Отчетный период с по	01.01.2017г. - 30.09.2017г.

Приказ :

Дата 12.04.2017г.

№ 150лс

**В. Информация о достижении стратегических целей федерального государственного унитарного предприятия в отчетном периоде на основе программы деятельности федерального государственного унитарного предприятия.**

Дата утверждения программы деятельности федерального государственного унитарного предприятия: 05.10.2017г.

№	Стратегические показатели развития предприятия	Плановое значение показателя в отчетном периоде	Фактически достигнутое значение показателя в отчетном периоде	Отклонение в %	Причины отклонения
1	Доля по основному продукту (работе/услуге) на рынке деятельности предприятия*	—	—	—	—
2	Себестоимость на				Не в полном объеме

	рубль продаж (отношение себестоимости продаж к выручке), руб.	0,98	0,88	90	отражены затраты, понесенные предприятием на выполнение СМР собственными силами
3	Производительность труда (отношение выручки к среднесписочной численности за отдельный период), руб.	399 788	529 089	132	выполнение работ, услуг квалифицированным персоналом позволило не набирать новых сотрудников и повысить производительность труда
4	Рентабельность чистой прибыли (отношение чистой прибыли к выручке), %	1,1	2,5	219	Не в полном объеме отражены затраты, понесенные предприятием на выполнение СМР собственными силами
5	Долговая нагрузка (отношение суммы совокупных обязательств к прибыли от продаж)	48,4	10,4	21	Высокая норма прибыли от продаж
6	Ликвидность (отношение оборотных активов к краткосрочным обязательствам)	1,0	0,9	90	отражены убытки прошлых лет, что повлияло на к-т
7	Уровень расходов на НИОКР в общей сумме выручки	–	–	–	–
8	Коэффициент потребления энергоресурсов (отношение затрат на энергоресурсы к выручке)	–	–	–	–
9	Иные показатели достижения стратегических целей предприятия, отраженные в стратегии развития предприятия на срок	–	–	–	–

от 3 до 5 лет				
---------------	--	--	--	--

Данный показатель представляется в отчете руководителя предприятия по итогам года.

### III. Информация о ходе реализации федеральным государственным унитарным предприятием поручений Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации

№ п/п	Наименование поручения	Поручение Президента Российской Федерации/Правительства Российской Федерации	Российской Федерации
1	Краткое описание		
2	Отчетный период		

### IV. Информация о федеральном государственном унитарном предприятии

№		
1.	Общие сведения о федеральном государственном предприятии	Полное наименование предприятия - Федеральное государственное унитарное предприятие «Ремонтно-строительное управление» Управления делами Президента Российской Федерации
		Сведения о внесении в реестр федерального имущества Карта № 3.1.890000070
		Дата присвоения реестрового номера - 08 мая 2009 г.
		Юридический адрес: 103312 г. Москва, ул. Воздвиженка, д.4
		Почтовый адрес: 101000 г. Москва, М. Казенный пер., д.3
		Отрасль - Строительство
		Основной вид деятельности : Строительство, ремонт зданий и сооружений непромышленного
		Размер уставного фонда - 500,0 тыс. руб.
		Телефон (факс) : (495) 620-84-17 (620-84-18)
		fgup@rsurf.ru

Сведения о вознаграждении, получаемом руководителем федерального государственного унитарного предприятия	Вознаграждение за 2 кв. 2017г. по результатам ФХД, Приказ №433с от 11.09.17г. УД ПРФ
3	<p>Сведения об имущественном комплексе федерального унитарного предприятия, порядке и условиях его использования</p> <p>1. Общее количество объектов недвижимого имущества, закрепленного за предприятием на праве хозяйственного ведения - 81 единица общей площадью 94 058,2 кв. м. из них: 55 зданий площадью 68 707,4 кв. м, 23 сооружения площадью 24 261,1 кв.м, 3 помещения площадью 1 089,7 кв. м.</p> <p>2. Общее количество земельных участков закреплённых за предприятием: 5 земельных участков, общей площадью 194 042,44 кв.м. в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- земельный участок с кадастровым номером 50:11:0050609:134, площадью 143 700 кв.м., расположенный по адресу: Московская обл., Красногорский район, пос. Архангельское, вид права - постоянное бессрочное пользование;</li> <li>- земельный участок с кадастровым номером 50:31:0050301:8, площадью 10 000 кв.м., расположенный по адресу: Московская обл., Чеховский р-он, Стремилковский п/о, сан. «Русское поле», вид права - аренда;</li> <li>- земельный участок с кадастровым номером 50:08:060161:8, площадью 36 400 кв.м., расположенный по адресу: Московская обл., Истринский р-он, п/о Лучинское, вблизи дер. Слабошеино, вид права - аренда;</li> <li>- земельный участок с кадастровым номером 77:07:0004006:2288, площадью 3 799 кв.м., расположенный по адресу: г. Москва, ул. Ивана Франко, вл. 44, стр. 3, вид права - аренда;</li> <li>- земельный участок с кадастровым номером 77:01:0001029:103, площадью 880,0 кв.м., расположенный по адресу: г. Москва, Малый Казённый переулок, д. 3, вид права - аренда с множественностью лиц на стороне арендатора (доля в праве на арендованный земельный участок 16,3%).</li> </ul> <p>3. Движимое имущество, подлежащее учету в реестре федерального имущества, составляет - 84 единицы.</p> <p>4. Общее количество имущества переданного в аренду в отчётном периоде составляет - 13 013,4 кв.м.</p> <p>5. Общее количество недвижимого имущества, используемого предприятием для выполнения возложенных на него задач и функций -81 044,8 кв.м.</p>

	Сведения о сделках, совершенных федеральным государственным унитарным предприятием за отчетный период, подлежащих согласованию в установленном порядке	65 договоров аренды, 175 договоров с покупателями, заказчиками и с поставщиками, подрядчиками.
5	Сведения о юридических лицах, в уставных капиталах которых участвует федеральное государственное унитарное предприятие	
6	Сведения о лицах, ответственных за предоставление информации посредством Межведомственного портала по управлению государственной собственностью	Заместитель начальника Отдела по управлению и эксплуатации имущества, аренды и оценки Тадтаева Елена Мазгутовна Тел. (498) 653-42-08

Директор ФГУП «РСУ»



В.В. Гостев